

Gemeinde Achterwehr

Niederschrift

Sitzung des Bau-und Umweltausschusses der Gemeinde Achterwehr

Sitzungstermin:	Mittwoch, 12.09.2018
Raum, Ort:	Gemeinschaftsraum Feuerwehrgerätehaus Achterwehr, Inspektor-Weimar-Weg 20, 24239 Achterwehr
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	22:00 Uhr

Anwesenheit

Anwesende:

Vorsitz

Frau Ulrike Oelerking	Ausschussvorsitz
-----------------------	------------------

Mitglieder

Herr Lars Seimetz	Stv. Ausschussvorsitz
Frau Anne Katrin Kittmann	Ausschussmitglied
Herr Klaus Neuhoff	Ausschussmitglied
Herr Lars Doose	bürgerl. Ausschussmitglied (Protokollführung)
Herr Torsten Haack	Bürgerl. Ausschussmitglied
Herr Burghard Springer	Bürgerl. Ausschussmitglied

Mitglieder der Gemeindevertretung

Herr Hans-Jürgen Eisermann	Gemeindenvetreter/-innen ohne Stimmrecht
Herr Guido Kremer	Gemeindenvetreter/-innen ohne Stimmrecht
Frau Grit Mayr	Gemeindenvetreter/-innen ohne Stimmrecht
Frau Christa Nikulski	Gemeindenvetreter/-innen ohne Stimmrecht
Herr Jochen Simon	Gemeindenvetreter/-innen ohne Stimmrecht

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 1.1 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
- 1.2 Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 2.1 Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
- 3 Wahl eines Protokollführers
- 4 Verpflichtung der bürgerlichen Ausschussmitglieder
- 5 Beschluss über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 30.05.2018
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 8 Verwertung von Grünabfällen über Sammelstellen nach den Vorgaben der Bioabfallverordnung
- 9 Instandsetzung der Regenwasserleitung im Inspektor Weimar Weg
- 10 Mängelprotokoll Neukoppel
- 11 Neugestaltung des Außengeländes des Kindergartens
- 12 Überlegungen zur Umnutzung des Amtsgeländes
- 13 Fragen und Anregungen der Ausschussmitglieder
- 14 Verschiedenes
- 15 Schließung der öffentlichen Sitzung

Nichtöffentlicher Teil:

- 16 Bauangelegenheiten im Geltungsbereich des B-Planes Nr. 6 „Dorfkern Achterwehr“
- 17 Fragen und Anregungen der Ausschussmitglieder
- 18 Schließung der nichtöffentlichen Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1 . Eröffnung der Sitzung

Die Vorsitzende des Ausschusses eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

1.1 . Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Die Vorsitzende des Ausschusses stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben werden.

1.2 . Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende des Ausschusses stellt fest, dass der Ausschuss nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

2 . Feststellung der Tagesordnung

Es wird der Antrag gestellt

Top8. „Verwertung von Grünabfällen über Sammelstellen nach den Vorgaben der Bioabfallverordnung“ und

Top9. „Instandsetzung der Regenwasserleitung im Inspektor Weimar Weg“

mit in die Tagesordnung aufzunehmen. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich nach hinten.

Stimmergebnis: einstimmig

2.1 . Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Es wird abgestimmt, ob Top 16-18 in nichtöffentlicher Sitzung behandelt werden.

Stimmergebnis: einstimmig

3 . Wahl eines Protokollführers

Herr Doose erklärt sich zur Protokollführung am heutigen Abend bereit.

Stimmergebnis: einstimmig

4 . Verpflichtung der bürgerlichen Ausschussmitglieder

Die bürgerlichen Mitglieder Herr Doose, Herr Haack und Herr Springer werden von der Vorsitzenden verpflichtet.

5 . Beschluss über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 30.05.2018

Fehler im Protokoll: Herr Simon verließ am 30.05.2018 nach dem öffentlichen Teil die Sitzung. Weiter werden keine Einwände der Ausschussmitglieder genannt.

Stimmergebnis: einstimmig

6 . Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen der Einwohner.

7 . Bericht der Ausschussvorsitzenden

Die Vorsitzende freut sich auf die neue Aufgabe und auf eine gute Zusammenarbeit im Ausschuss.

8 . Verwertung von Grünabfällen über Sammelstellen nach den Vorgaben der Bioabfallverordnung

Dem Ausschuss liegt ein Merkblatt zum Thema vor. Es wird die aktuelle Situation geschildert, worauf eine rege Diskussion folgt. Es werden mehrere Möglichkeiten genannt:

- Schließung der Sammelstelle
- Anlieferung zur Sammelstelle Felde
- Bereitstellung von Containern
- Die Ertüchtigung der Sammelstelle
- Die Verlegung der Sammelstelle an einen anderen Standort

Es soll abgewartet werden, wann weitere Anforderungen des Kreises folgen.
Für die Laubentsorgung der Gemeindearbeiter sollen Preise eingeholt werden.

9 . Instandsetzung der Regenwasserleitung im Inspektor Weimar Weg

Im Inspektor Weimar Weg wird der LBV in naher Zukunft die Fahrbahndecke erneuern, deshalb wird angeregt vorher im betroffenen Bereich die Schäden der Regenwasserleitung zu beseitigen.

Herr Springer bezweifelt, dass es sinnvoll ist ein neues Ingenieurbüro zu beauftragen. Er erklärt sich bereit mit dem Ing. Büro Leevsen ein Gespräch zu führen.

Frau Kittmann berichtet über die Schadenssummen.

Schäden der Klasse 4 und 5: Haltungen 100.000€, Schächte 20.000€

Für die Beseitigungen aller Schäden im Inspektor Weimar Weg müssten nach Schätzungen des Ing. Büro Hauck ca. 140.000€ aufgebracht werden. 80.000€ stehen für das Jahr 2018 im Haushalt bereit.

Der BA spricht der GV die Empfehlung zur Sanierung der Regenwasserleitung im Inspektor Weimar Weg unter Verwendung der vorliegenden Unterlagen des Ing. Büro Hauck aus.

Stimmergebnis: einstimmig

10 . Mängelprotokoll Neukoppel

Die Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und bedankt sich ausdrücklich bei den Bürgern der Neukoppel für das detaillierte Mängelprotokoll und Ihre Mitarbeit!

Der BA hält einen Ortstermin nicht mehr für notwendig.

11 . Neugestaltung des Außengeländes des Kindergartens

Frau Kittmann erläutert die Situation „Außengelände Kindergarten“. Der Finanzausschuss fordert die Erstellung eines Gesamtkonzeptes. Herr Krämer gibt den Hinweis auf eine erfolgsqualifizierte Ausschreibung auch im Hinblick auf evtl. Abnahmen des TÜV.

12 . Überlegungen zur Umnutzung des Amtsgeländes

12. Die Vorsitzende hält es für sinnvoll rechtzeitig über die Umnutzung des Geländes nachzudenken.

Sie regt an über eine Änderung der Bauleitplanung und ein Ortsentwicklungskonzept nachzudenken. Eigentümer der Immobilie ist das Amt Achterwehr.

Frau Kittmann zählt mehrere Baustellen auf: Amt, Dorfstraße, Mastprüfungsanstalt.

Sie hält ein Ortsentwicklungskonzept für ca. 30.000€ (75% Förderung) für sinnvoll.

Zur nächsten BA-Sitzung soll Herr Jöhnk eingeladen und ein Entschluss für die Aufstellung eines Ortsentwicklungskonzeptes gefasst werden

13 . Fragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

13. Herr Seimetz erkundigt sich nach der Anfrage von Herrn Simon zu den Radwegschäden durch Mäharbeiten. (Die Anfrage wurde bereits an den Kreis weitergeleitet.)

Er fragt nach dem Sachstand der Instandsetzungsarbeiten am Zaun Sportplatz. (Es sollen beim Amt Erkundigungen eingeholt werden.)

Herr Seimetz stellt den Antrag für die nächste BA-Sitzung den Top „sinnvoller Einsatz der Arbeitszeiten der Gemeindearbeiter“. Die Situation wird erläutert. Besonders das Thema Fahrzeit ist ein Thema. Zur nächsten BA-Sitzung soll die Arbeitsgruppe Gemeindearbeiter erneut tagen. Anstelle von Frau Jürgens wird Frau Oelerking in der Arbeitsgruppe mitarbeiten.

Herr Krämer weist auf das hohe Unfallrisiko bei den Fahrten mit dem Gemeindeschlepper zwischen Schönwohld und Achterwehr hin!

Frau Kittmann berichtet über die Parksituation am Kindergarten. Der Vorschlag auf der Kindergartenenseite zwischen den Bäumen einen Fußweg abzugrenzen wird begrüßt. Mit einer temporären Absperrung soll die Möglichkeit getestet werden. Herr Simon und Herr Doose werden es umsetzen.

Herr Haack stellt den Antrag zur nächsten BA-Sitzung den Top. „ Herrichtung der Sportplätze“ mit aufzunehmen. Er erläutert die Situation und sieht hier Handlungsbedarf.

Herr Neuhoff erkundigt sich nach dem Müllhaufen in der Einmündung Milchweg. Die Entsorgung hat der Kreis durchführen lassen.

14 . Verschiedenes

Keine Anfragen

15 . Schließung der öffentlichen Sitzung

15. Die Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 21:43 Uhr.

gez.

Ulrike Oelerking
Vorsitz

gez.

Lars Doose
Protokollführung